



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 893

1 Νοεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1606 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,616 στρεμ. στη θέση «Πέττα» Κοινότητας Κουβαρά του Νομού Αττικής.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις των Νόμων 2218/94, 2240/94 (άρθρο 4) και 2273/94 (παράγρ. 5 άρθρου 14) «Περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την αριθμ. 2020/25.5.1995 πρόταση του Δασαρχείου Λαυρίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δύο στρεμμάτων και εξακοσίων εκατόν δέκα έξι τετραγωνικών μέτρων (2,616) σε 2 τμήματα, στη θέση «Πέττα» περιφερείας Κοινότητας Κουβαρά, Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης της οποίας η δασική βλάστηση, η οποία, αποτελουμένη από σχίνα, πουρνάρια, αγριελιές κ.λπ., καταστράφηκε παλαιότερα και μέχρι Φεβρουάριο 1994, με παράνομη εκχέρσωση, διάστρωση μπάζων στο ένα τμήμα εμβολιασμό αγριελαιών με κατασκευή περίφραξης από συρματόπλεγμα, σιδερόπλεγμα και σιδηροπασσάλους μήκους 119 μ. και με την κατασκευή μάνδρας από τσιμεντόλιθους μήκους 6 μ. περίπου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία:

Τμήμα 1: Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Α (1.525 τ.μ.).

Τμήμα 2: Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Π - Ρ - Ι - Κ (1091 τ.μ.), όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Τμήμα 1

Ανατολικά: Με ασφαλτόδρομο και πέραν αυτού με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Τμήμα 2

Ανατολικά: Με μη δασική έκταση.

Δυτικά: Με ασφαλτόδρομο και πέραν αυτού με δημόσια δασική έκταση και με μη δασική έκταση.

Βόρεια: Με αγροτική έκταση σήμερα.

Νότια: Με μη δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 3 Οκτωβρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΡΚΙΖΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καταληφθείσης Δημόσιας Δασικής Έκτασης (ΑΒΓ...ΗΘΑ και ΙΚΛ...ΠΡΙ)

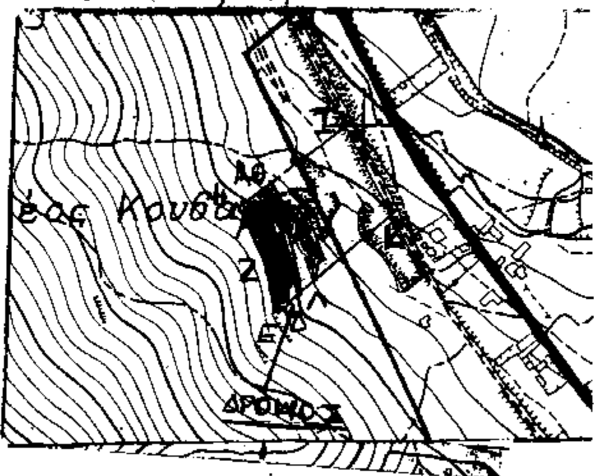
στη θέση "ΠΕΤΑ" περιοχής Κοινότητας Κουβαρά Αττικής

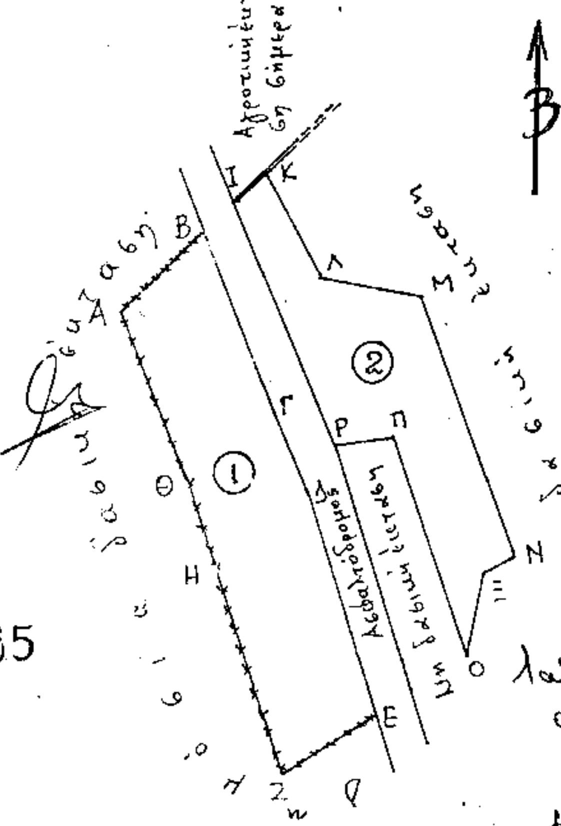
από τον κ. Φίλιππου Ιωάννη του ... κάτοικο Κορωπίου Αττικής (Κολοκοτρώνη 25)

ΕΜΒΑΔΟ: Τμήμα 1 (ΑΒΓ...ΗΘΑ) = 1.525 τ.μ. και Τμήμα 2 (ΙΚΛ...ΠΡΙ) = 1.091 τ.μ. ΣΥΝΟΛΟ = 2.616,00 τ.μ.

Κλίμακα 1:1000

1606/95





Υπομνημα

= Μάντρα από τσιμεντόλιθους

= Περίφραξη από σιδηροπασσάλους, συρματόπλεγμα

Κερατέα 23-3-1995

Ο Συντάξας

Δημήτρ. Σ. Σκουληκαρίτης

Θεωρήθηκε

Λαύριο 22.5.1995

ο Δασάρχης

Φοίβος Θεοδώρου

Δασολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7021 (2)

Τροποποίηση σχεδίου διανομής Κοινότητας Λογγάδων Ν. Ιωαννίνων στο Ο.Τ.2.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α'/16.8.1923) «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα του άρθρου 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2026/92 και το σχετικό Π.Δ/γμα 28/28.1.1993 (ΦΕΚ 9/Α'/5.2.93) για καθορισμό αρμοδιοτήτων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

3. Τον Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α'/13.7.94) «Ίδρυση Νομαρχ. Αυτοδιοίκησης κ.λπ. και τον Οργανισμό Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων» (ΦΕΚ 397 Β'/11.5.1995).

4. Την παράγραφο 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α'/1985).

5. Την υπ' αριθ. 54/1995 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λογγάδων.

6. Τους όρους δόμησης που ισχύουν βάσει του σχεδίου Διανομής Λογγάδων (συνοικισμός Αρδαμίστα, έτους 1945).

7. Την υπ' αριθ. 22/26.7.95 απόφαση του Σ.ΧΟΠ., αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε το ρυμοτομικό σχέδιο Διανομής οικισμού Λογγάδων στο Ο.Τ. 2 αναγνωρίζοντας υπάρχοντα διαμορφωμένο δρόμο επί αυτού. Το αρχικό Ο.Τ. 2 διαχωρίζεται σε δύο τμήματα ήτοι το Ο.Τ. 2 και το Ο.Τ. 2Α' χώρος Δεξαμενής όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο σχέδιο κλ. 1:1.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

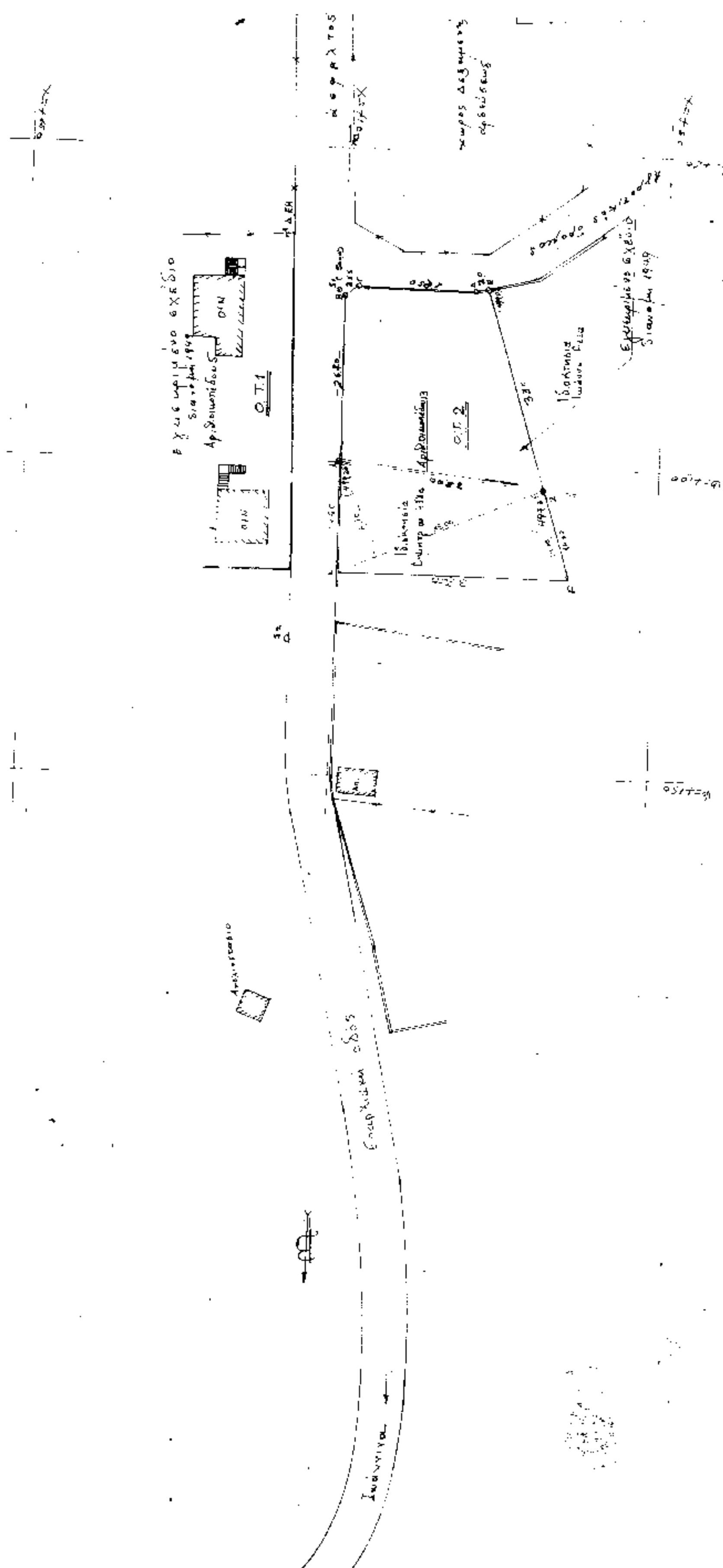
2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος του οικείου Ο.Τ.Α.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 12 Οκτωβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΜΠΑΛΑΣ



θεμα σχεδιου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

κλιμακες: 1:500

εργοδοτης: ΑΓΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

εργο: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

θεση: ΛΟΓΓΑΔΕΣ

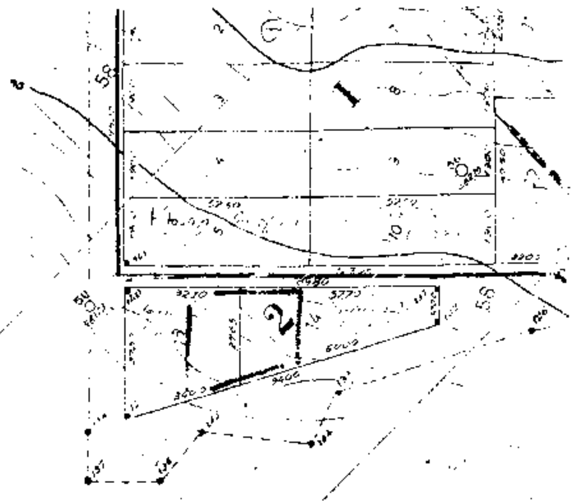
υπογραφη:

σφραγιδα:

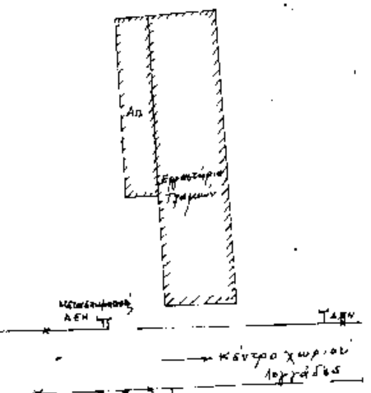
ΠΕΡΙΚΛΗΣ Ε. ΠΑΠΑΔΙΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 61923
ΑΒΕΡΩΦ 54 ΙΩΑΝΝΙΝΑ ΤΗΛ. 74.043

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΒΕΡΩΦ 54 ΤΗΛ-FAX 76043

ΠΑΠΑΔΙΑΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΛΟΓΓΑΔΕΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΙΑΤΑΓΜΑ : ΑΠΟΦ ΝΟΜΑΡΧΗ ΕΠΑ 716 ΤΗΣ 10 ΟΚΤΩΜΒΡΙΟΥ 1989
ΠΔ ΤΗΣ 24.4/3.5.1985 ΦΕΚ 181 Δ & ΠΔ 14.2.1987 ΦΕΚ 133 Δ
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 300 μ2 για γηπεδα εντος του συνεκτικου τμηματος,1000 μ2 εκτος και μεσα στα ορια του οικισμου
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ : με οποιο εμβαδον ειχαν στις 3.5.85 ημερα δημοσιευσης του 24.4.85 ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ τα οικοπεδα τα ευρισκομενα εντος των οριων του οικισμου
ΕΜΒΑΔΟΝ (μ) : 300 μ2 εντος 1000 μ2 εκτος συνεκτικου
ΠΡΟΣΩΠΟ (μ) : δεν οριζεται
ΒΑΘΟΣ (μ) : δεν οριζεται
ΚΑΛΥΨΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ % : 70 %
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : κλιμακουμενος
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ (μ) : 7.50μ απο φυσικη η διαμορφωμενη σταθμη
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΦΟΙ : δεν οριζονται
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ : 2.50 μ (επιτρεπεται εξωστης πλ.1.00μ)
ΣΤΕΓΗ : απο κεραμιδια βυζαντινα η γαλλικα η πλακες, με μεγιστη κλιση 60 % και μεγιστη προεξοχη 0.80 μ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ 10μ απο αξονα της επαρχιακης οδου για οικοπεδα εκτος του συνεκτικου και εντος των οριων οικισμου



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ
οικοπέδου με στοιχεία: Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α

ορια	χν	ψν		2Ε −	+
(Ζ)	67.50				
Α	+100.0	+100.0	+32.50		325.00
Β	+100.0	+73.50	−2.0	107.0	
Γ	+98.0	+72.00	−10.50	147.60	
Δ	+79.50	+77.50	−20.50	1485.25	
Ε	+77.50	+72.0	−1.80	864.00	
Ζ	+67.50	+103.50	+24.50		2358.75
(Α)	+100.0	Έλεγχος +55.00 −55.00		3973.25	5578.75 −3973.25 1605.50:2 = 802.75 μ²





Συνοδεύει τ... απόφαση του Νομάρχη.
Δ/νση Πολεοδ. και Περιβ.
Αναπληρώτρια Προϊσταμένη

ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

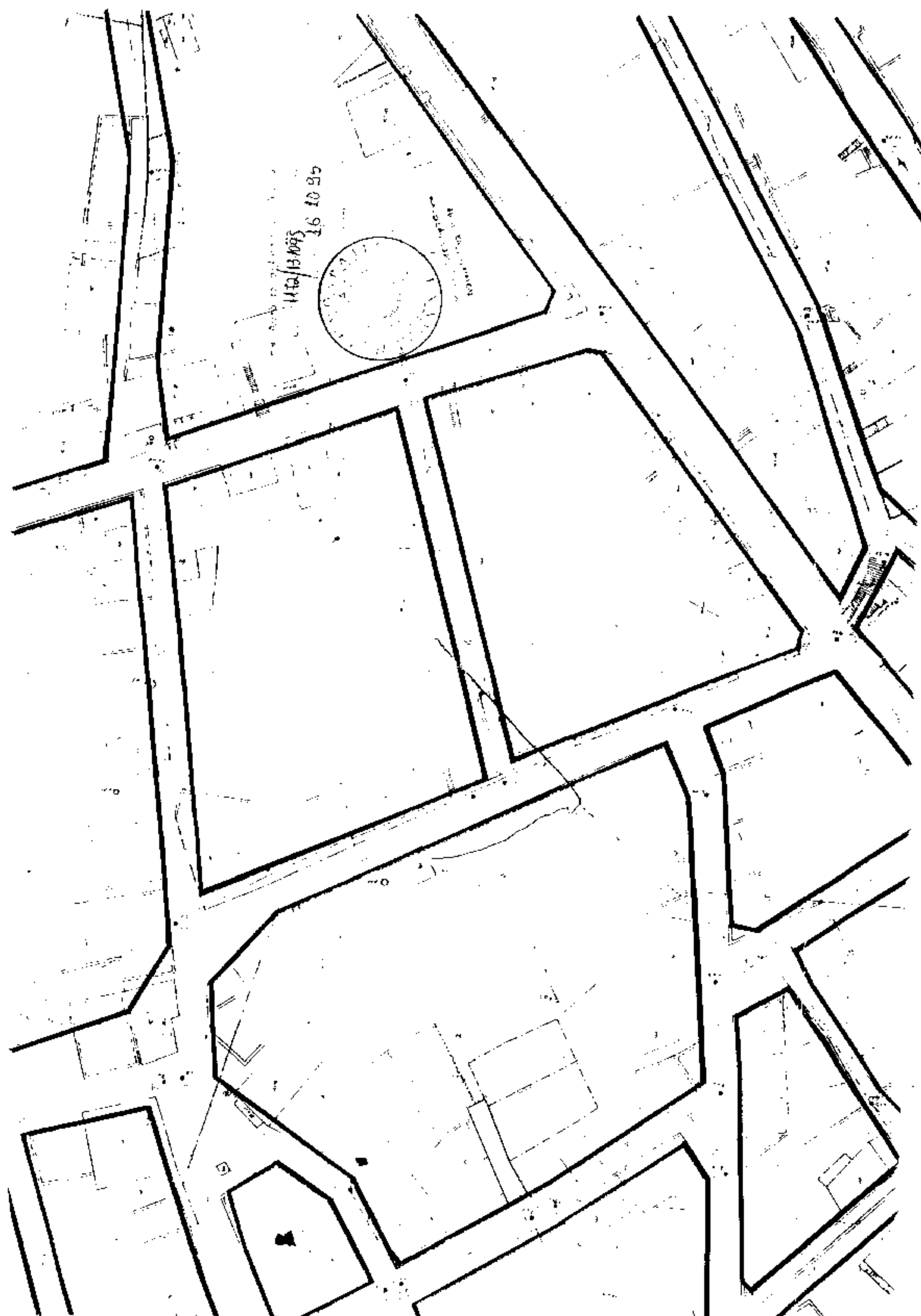
ΣΤΑΜΑΤΑ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στην 1172/16.5.1995 απόφαση Περ/κού Δ/ντή Κεφαλληνίας, που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 557 Δ'/ 26.7.1995 αντικαθίσταται το εσφαλμένο διάγραμμα με το ορθό που έχει ως εξής:

(Από τη Νομ/κή Αυτ/ση Κεφαλληνίας & Ιθάκης)



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ